

Ростов-на-Дону



СТУПЕНИ.РОСТ

отраслевой строительный форум

11-12
НОЯБРЯ
2025

Уважаемые коллеги и партнёры!

Приглашаем принять участие в ключевом отраслевом событии осени — строительном форуме «СТУПЕНИ.РОСТ», который состоится **11–12 ноября** в Ростове-на-Дону.

Это уже третий форум 2025 года и важный этап в подведении итогов года и настройке на новый уровень в 2026 году.

Вас ждёт уникальная площадка для обмена опытом, обсуждения новых трендов, технологий и вдохновляющих кейсов развития строительной отрасли и недвижимости Юга России.

В программе:

- Открытые дискуссии с лидерами рынка
- Практические сессии и мастер-классы по инновационным подходам в девелопменте
- Презентация лучших региональных проектов
- Нетворкинг и новые деловые контакты

Форум объединит экспертов и профессионалов, заинтересованных в продвижении качественных стандартов, развитии архитектурных и маркетинговых концепций, а также реализации смелых бизнес-идей. Присоединяйтесь к формированию принципиально новых ступеней профессионального роста!

Зарегистрируйтесь на сайте stupenirost.rf

Давайте развиваться вместе.

В рамках форума нас ждет:

Установочный доклад заместителя министра строительства и ЖКХ РФ

Обсуждение цифровизации отрасли в рамках Конференции «Строительный навигатор: курс на цифровизацию. Ростов–на–Дону».

Взрывной PR, Digital, маркетинг и продажи: кейсы и новые стратегии для развития бизнеса.

Инвестиции и аналитика: модуль по рыночному анализу и инвестиционным возможностям.

Интенсив по сарафанному маркетингу: почему сарафанное радио вновь становится топовым инструментом и как его эффективно использовать.

Плюс: живой нетворкинг и обмен опытом с коллегами рынка, экспозона и многое другое

Программа форума опубликована на сайте stupenirost.rf



СТУПЕНИ.РОСТ

отраслевой строительный форум

ПРОГРАММА ФОРУМА

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ, УЛ. БОЛЬШАЯ САДОВАЯ, 121
ЗАЛ «АТРИУМ», 2 ЭТАЖ

*аккредитация участников проходит на сайте
форума ступенирост.рф

** подпишитесь на ТГ канал форума

11-12 ноября
2025 года



«Актуальные новости,
отчеты и много пользы»

11 ноября

10:30-11:00 _____ Сбор гостей

11:10-11:25 _____ **Авдеев Юрий Викторович** — Управляющий РОО Ростовский,
Вице-президент Банка ВТБ ПАО

Куц Сергей Викторович — Министр строительства, архитектуры
и территориального развития Ростовской области

Викторов Михаил Юрьевич — президент НОТИМ, руководитель
Комиссии по цифровизации строительной отрасли и ЖКХ
Общественного совета при Минстрое России

Артем Балтаджиев — программный директор форума, основатель
школы управления бизнесом >СИСТЕМА

11:25-14:00 _____ «СТРОИТЕЛЬНЫЙ НАВИГАТОР: КУРС НА ЦИФРОВИЗАЦИЮ.
РОСТОВ-НА- ДОНУ»

Модератор:

Викторов Михаил Юрьевич — президент НОТИМ

Установочный доклад

Михайлик Константин Александрович — заместитель министра
строительства и ЖКХ РФ



СТУПЕНИ. РОСТ

отраслевой строительный форум

11:25-14:00

«ИТОГИ И ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ВНЕДРЕНИЯ
РОССИЙСКОГО ПО В СТРОИТЕЛЬНОМ КОМПЛЕКСЕ РФ»

Викторов Михаил Юрьевич — президент НОТИМ, руководитель
Комиссии по цифровизации строительной отрасли и ЖКХ
Общественного совета при Минстрое России

«ДГТУ КАК ДРАЙВЕР РАЗВИТИЯ КАДРОВОГО ПОТЕНЦИАЛА
ЮЖНОГО РЕГИОНА РОССИИ. ПРОБЛЕМЫ И РЕШЕНИЯ
ПРИ ОТКРЫТИИ НОВЫХ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ПРОГРАММ
В БИМ- ПРОЕКТИРОВАНИИ И ЦИФРОВЫХ ТЕХНОЛОГИЙ»

Бескопильный Алексей Николаевич — проректор по учебной
работе и международной деятельности, д.т.н., профессор
Донского государственного технического университета (ДГТУ)
Евтушенко Александр Иванович — декан факультета ПГС ДГТУ

«КОМПЛЕКСНОЕ РЕШЕНИЕ BIM – АСКОН
ДЛЯ ЦИФРОВИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА»

Краснов Анатолий Анатольевич — директор компании АСКОН

«ЦИФРОВАЯ ТРАНСФОРМАЦИЯ СНАБЖЕНИЯ, КАК ПРЯМОЙ
ИСТОЧНИК РОСТА МАРЖИ ДЕВЕЛОПЕРА»

Зюков Андрей Сергеевич — коммерческий директор
ИТ-компании «Синтеко»

«АКТУАЛЬНЫЕ ПРОБЛЕМЫ ЦИФРОВИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬНОЙ
ОТРАСЛИ И ПУТИ РЕШЕНИЯ»

Костин Дмитрий Константинович — собственник КС – Девелопмент

«СТРАТЕГИЧЕСКИЙ ВЫБОР ИНСТРУМЕНТОВ ПРОЕКТИРОВАНИЯ:
ЭКОНОМИКА, РИСКИ И ТОЧКИ РОСТА ДЛЯ АРХИТЕКТУРНЫХ БЮРО»

Любашесвская Диана Григорьевна — основатель и генеральный
директор компании Pointpro

11:25-14:00

«НАЦИОНАЛЬНЫЙ РЕЕСТР ДОБРОСОВЕСТНЫХ
ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ И ПОСТАВЩИКОВ НОСТРОЙ»

Ребрищев Игорь Николаевич — Член Совета НОСТРОЙ от ЮФО



СТУПЕНИ. РОСТ

отраслевой строительный форум

14:00-15:00 _____ Обед

15:00-15:30 _____ Диджитал / Пиар / Перформанс

ДИДЖИТАЛ В НОВОЙ РЕАЛЬНОСТИ
ДЛЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ И ДЕВЕЛОПЕРОВ

Елена Королева — основатель и руководитель
маркетингового агентства «Indigo Digital&Marketing»

15:30-16:30 _____ «ВЗРЫВНОЙ ПИАР» ДЛЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ

Роман Масленников — пиарщик #1 в России по версии премии
Smart People Awards, университета «Синергия» и организаторов
крупнейших мероприятий

16:30-17:30 _____ «ИММЕРСИВНЫЙ МАРКЕТИНГ В ДЕВЕЛОПМЕНТЕ»

Тимур Захарченко и Вадим Шевченко — основатели Sales-Machine

17:30-18:00 _____ Итоги первого дня форума

12 ноября

10:30 _____ Сбор гостей

11:15-14:30 _____ Сессия первая

ИНВЕСТИЦИИ В НЕДВИЖИМОСТЬ И ЗЕМЛЮ — ИНВЕСТИЦИИ
В БУДУЩЕЕ СТРАТЕГИЯ РАЗВИТИЯ РЕГИОНА

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОНФЛИКТОЛОГИЯ: КАК ПРЕВРАТИТЬ
УГРОЗУ В УПРАВЛЯЕМЫЙ ПРОЦЕСС

Юлия Лазарева — сососнователь маркетинговой
экосистемы СЕНТИКО



СТУПЕНИ. РОСТ

отраслевой строительный форум

11:15-14:30

«ТЕКУЩИЙ ПРАВОВОЙ СТАТУС АПАРТАМЕНТОВ
И ВОЗМОЖНОСТЬ ИХ РЕАЛИЗАЦИИ В ФОРМАТЕ
ГОСТИНИЧНЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОДУКТОВ».

Дарья Канева — основатель и генеральный директор
DSS Consulting Services:

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ ЗЕМЛИ 2025 — 2030

Роман Чумак — директор ИНПК

«БОЛЬШИЕ ВОЗМОЖНОСТИ С СОГАЗ — ПРЕИМУЩЕСТВА
ДЛЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ И АГЕНТСТВ НЕДВИЖИМОСТИ»

Липатов Юрий Геннадьевич — директор Ростовского филиала АО СОГАЗ
Веселова Елена Анатольевна — начальник отдела организации
продаж ипотечного страхования региональной сети

ТУРИСТИЧЕСКИЕ ОБЪЕКТЫ — НОВЫЙ УРОВЕНЬ
ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ

Анатолий Мосин — основатель архитектурного бюро «Проект+»

ИНВЕСТИЦИИ В УПАКОВКУ ПРОЕКТОВ

Ольга Хасанова — основатель премии URBAN и первой
российской системы сертификации новостроек URBAN GRADE

ИНВЕСТИЦИИ В ГОРОДСКИЕ ОТЕЛИ

Валентина Магитс — CEO Satin Group

ПО ДОРОГЕ НА ЮГ.

ИНВЕСТИЦИИ ЧЕРЕЗ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА

Елена Карасева — руководитель отдела маркетинга
Агенства по развитию туризма РО

11:15-14:30

СЕГМЕНТАЦИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ
КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ РОСТОВА-НА-ДОНУ

Денис Зыков — руководитель отдела стратегического
консалтинга IDEM-консалтинг. Концептолог и специалист
в финансово-инвестиционном анализе



СТУПЕНИ.РОСТ

отраслевой строительный форум

14:30-15:30 _____ Обед

15:30-17:30 _____ Практикум

САРАФАННЫЙ МАРКЕТИНГ.
МЕТОДОЛОГИЯ ПЕРЕЗАГРУЗКИ, ПОСТРОЕНИЯ И УСИЛЕНИЯ
САМОГО ЭФФЕКТИВНОГО КАНАЛА КОММУНИКАЦИЙ
Артем Балтаджиев — основатель Школы
управления бизнесом >СИСТЕМА

17:30-18:00 _____ Итоги второго дня форума