

УТВЕРЖДЕНО:

Решением очередного Общего собрания
членов Союза «Саморегулируемая
организация «Межрегиональный альянс
строителей»

Протокол № 43 от «17» декабря 2025 года



**ПОЛОЖЕНИЕ
об информационной открытости**

(новая редакция)

**Краснодарский край
город Краснодар
2025 год**

Общие положения

1. Настоящее Положение об информационной открытости Союза «Саморегулируемая организация «Межрегиональный альянс строителей» (далее – Союз) разработано в соответствии с требованиями ст. 7 Федерального закона № 315-ФЗ от 01.12.2007 года «О саморегулируемых организациях», ст. 55.9 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 3 июля 2016 г. № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2025 № 309-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации», правилами саморегулирования в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, устанавливаемых Ассоциацией «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство», иными нормативными правовыми актами и Уставом Союза в целях обеспечения доступа к информации о своей деятельности и деятельности своих членов.

2. Действие настоящего Положения распространяется на членов Союза, органы управления и сотрудников Союза, участвующих в формировании и обработке, в т.ч. использовании, информации Союза.

Способы и сроки раскрытия Союзом информации о своей деятельности и о деятельности своих членов

3. Для обеспечения доступа к информации Союз создает и ведет в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сайт, в электронный адрес которого включено доменное имя, права на которое принадлежат Союзу (официальный сайт) mas-sro.ru.

Решения Союза о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены размещаются на сайте Союза в сети «Интернет» в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу указанного решения.

В случае поступления в Союз заявления члена Союза о добровольном прекращении его членства Союз не позднее дня поступления указанного заявления размещает на сайте Союза в сети «Интернет» сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Союзе.

Иные решения в отношении члена Союза размещаются на сайте Союза в сети «Интернет» в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения.

4. Внутренние документы Союза, указанные в частях 1, 2 и 4 ст. 55.5 ГрК РФ, изменения, внесенные в эти документы, а также решения, принятые постоянно действующим коллегиальным органом управления Союза, размещаются на сайте Союза в сети «Интернет» в срок не позднее чем через три рабочих дня со дня их принятия.

5. Информация, указанная в пункте 8.7. настоящего Положения, подлежит размещению на официальном сайте Союза ежеквартально не позднее чем в течение пяти рабочих дней с начала очередного квартала.

6. В остальных случаях изменения, внесенные в раскрываемую Союзом в обязательном порядке информацию, должны быть размещены на официальном сайте Союза в течение пяти рабочих дней со дня, следующего за днем наступления события, повлекшего за собой такие изменения, если иное не установлено федеральным законом.

Перечень раскрываемой Союзом в обязательном порядке информации о своей деятельности и деятельности членов Союза

7. Союз размещает на своем официальном сайте:

7.1. сведения, содержащиеся в реестре членов Союза, в том числе сведения о лицах, прекративших свое членство в Союзе, за исключением сведений о месте жительства,

паспортных данных (для индивидуального предпринимателя) и иных сведений, если доступ к ним ограничен федеральными законами;

7.2. копии в электронной форме стандартов и правил Союза, а также внутренних документов Союза, принятых согласно ст. 55.5 ГрК РФ, изменения, внесенные в эти документы, в том числе:

1) документы, устанавливающие порядок осуществления контроля за соблюдением членами Союза требований стандартов и правил Союза, условий членства в Союзе и порядок применения мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Союза;

2) положение о раскрытии информации, устанавливающее порядок обеспечения информационной открытости деятельности Союза и деятельности ее членов;

3) порядок размещения средств компенсационного фонда в целях их сохранения и прироста, направления их размещения, инвестирования (в порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации);

4) требования к членству в Союзе, в том числе установленные Союзом размеры вступительных взносов, членских взносов и порядок их уплаты, а также порядок прекращения членства в Союзе;

5) иные документы, требования к разработке которых установлены ГрК РФ;

7.3. информацию о структуре и компетенции органов управления и специализированных органов Союза, количественном и персональном составе Совета Союза (с указанием штатных должностей членов постоянно действующего коллегиального органа управления Союза, в том числе независимых членов, по основному месту работы), о лице, осуществляющем функции Директора Союза;

7.4. решения, принятые общим собранием членов Союза и Советом Союза;

7.5. информацию об исках и о заявлениях, поданных Союзом в суды;

7.6. информацию о способах и порядке обеспечения имущественной ответственности членов Союза перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами;

7.7. информацию о составе и стоимости имущества компенсационного фонда (компенсационных фондов) Союза, а также информацию о фактах осуществления выплат из компенсационного фонда (компенсационных фондов) Союза в целях обеспечения имущественной ответственности членов саморегулируемой организации перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами и об основаниях таких выплат, если такие выплаты осуществлялись;

7.8. информацию о порядке осуществления аттестации членов Союза или их работников;

7.9. копию в электронной форме плана проверок членов Союза, а также общую информацию о проверках, проведенных в отношении членов Союза за два предшествующих года;

7.10. годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность Союза и аудиторское заключение в отношении указанной отчетности;

7.11. полное и сокращенное наименование Союза, место его нахождения, номера контактных телефонов и адрес электронной почты, полные и (в случае, если имеются) сокращенные наименования некоммерческих организаций, членом которых является Союз, места их нахождения, номера контактных телефонов и адреса электронной почты;

7.12. наименование, адрес и номера контактных телефонов органа надзора за саморегулируемыми организациями;

7.13. информацию о кредитной организации, в которой размещены средства компенсационного фонда возмещения вреда и средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (в случае формирования такого компенсационного фонда). Указанная информация подлежит изменению в течение пяти рабочих дней со дня, следующего за днем наступления события, повлекшего за собой такие изменения.

8. Информация о деятельности членов Союза раскрывается Союзом в соответствии с положениями действующего законодательства.

Виды информации, получаемой от членов Союза

9. К информации, предоставляемой членами Союза, относятся:

10.1. документы и сведения, представляемые в целях внесения сведений в реестр членов Союза;

10.2. документы и сведения, предоставляемые в ходе проведения плановых и внеплановых проверок, в том числе уведомление и документы, подтверждающие фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на выполнение договоров строительного подряда, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров (ч. 6 ст. 55.13 ГрК РФ);

10.3. документы и сведения, предоставляемые в связи с оплатой взносов;

10.4. сведения в форме отчетов, предоставляемые и запрашиваемые в соответствии с пп.4 п. 1 ст. 6 Федерального закона от 1 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»;

10.5. информация, предоставляемая в соответствии с Федеральным законом от 14.07.2022 № 255-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием» о факте предоставления иностранным источником члену Союза поддержки и (или) оказании воздействия на члена Союза, в том числе путем принуждения, убеждения и (или) иными способами;

10.6. иные документы и сведения, обязательность представления или учета которых прямо предусмотрена действующим законодательством, Уставом, стандартами и правилами Союза.

10. К информации, предоставляемой членами в связи с оплатой взносов, относятся банковские реквизиты и иные сведения, необходимые для бухгалтерского учета оплаты и поступления взносов.

11. В случаях, если требования действующего законодательства, Устава, стандартов и правила Союза прямо указывают на необходимость представления или учета в Союзе сведений о своих членах, то Союз вправе запрашивать, а члены обязаны представлять такую информацию в 10-дневный срок.

Использование Союзом информации о своих членах

12. Союз вправе использовать информацию о своих членах в следующих целях:

13.1. формирование и хранение;

13.2. производить анализ данных о деятельности членов и использовать его результаты в текущей деятельности Союза;

13.3. представлять данные о членах Союза уполномоченным надлежащим образом государственным органам и национальному объединению саморегулируемых организаций, при этом объем представляемых данных определяется действующим законодательством, регулирующим деятельность и полномочия таких органов и национального объединения саморегулируемых организаций;

13.4. размещать информацию (в том числе данные о членах Союза) на официальном сайте Союза в объеме, предусмотренном законодательством о саморегулируемых организациях;

13.5. использовать информацию в СМИ, с соблюдением правил защиты информации.

13.6. использовать информацию на иные цели, прямо вытекающие из законодательства о саморегулируемых организациях, Устава, стандартов и правил Союза, принятых на Общем собрании, с соблюдением правил защиты информации.

13. Союз обеспечивает осуществление обработки и хранения информации о своих членах способами, обеспечивающими максимальную защищенность такой информации от неправомерного использования.

14. Получение и раскрытие информации, содержащей персональные данные, осуществляется в соответствии с законодательством о защите персональных данных.

Правила защиты информации

15. Союз осуществляет получение, хранение и использование информации с соблюдением требований действующего законодательства, направленного на защиту информационных ресурсов.

16. Союз не допускает использования информации в целях, способных оказать влияние на ограничение конкуренции, причинения вреда охраняемым правам и интересам членов Союза.

17. Использование информации в СМИ по общему правилу допускается без указания на наименование, адреса и телефоны членов Союза, а с согласия соответствующих руководителей (индивидуального предпринимателя) членов Союза – с указанием таких данных.

18. Работники Союза обеспечивают сохранность ставших им известными сведений, полученных в соответствии с настоящим Положением, обеспечивают использование информации только в целях и с ограничениями, предусмотренными действующим законодательством и настоящим Положением.

19. Лица, входящие в органы управления Союза и работники Союза, нарушившие правила обращения с полученной информацией, установленные настоящим Положением, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Требования к обеспечению Союзом доступа к документам и информации, подлежащим обязательному размещению на официальном сайте

20. Союз обеспечивает требования доступа к информации на своем официальном сайте в соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 31 декабря 2013 г. № 803, в том числе круглосуточный доступ пользователям для получения, ознакомления или иного использования документов и информации, подлежащим обязательному размещению на официальном сайте, без взимания платы, регистрации на сайте и иных ограничений.

21. Доступ к официальному сайту Союза осуществляется на основе распространенных веб-обозревателей без использования специального программного обеспечения, установка которого на технические средства пользователя требует заключения пользователем лицензионного или иного соглашения с правообладателем программного обеспечения, предусматривающего взимание с пользователя платы.

22. Информация, подлежащая обязательному размещению на официальном сайте, не зашифровывается и не защищается от доступа иными средствами, не позволяющими осуществить ознакомление пользователя с ее содержанием без использования иного программного обеспечения или технологических средств, чем веб-обозреватель, и размещается на официальном сайте в формате, обеспечивающем возможность поиска и копирования фрагментов текста средствами пользователей без использования специально созданного для доступа к информации программного обеспечения.

23. Документы и решения органов управления Союза размещаются на ее сайте на русском языке в виде файлов, обеспечивающих возможность их сохранения на технических средствах пользователей и допускающих после сохранения возможность поиска и копирования произвольного фрагмента текста средствами соответствующей программы для просмотра.

Заключительные положения

24. Настоящее Положение, изменения, внесенные в настоящее Положение, решение о признании утратившим силу настоящего Положения вступают в силу не ранее чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций. Со дня вступления в силу Федерального закона от 31.07.2025 № 309-ФЗ «О внесении изменений в

Градостроительный кодекс Российской Федерации» изменения, внесенные в настоящее Положение, решение о признании утратившим силу настоящего Положения вступают в силу не ранее чем через десять дней после дня их принятия.

25. Если в результате изменения законодательства и нормативных правовых актов Российской Федерации, отдельные статьи настоящего Положения вступают в противоречие с ними, эти статьи считаются утратившими силу и до момента внесения изменений в настоящее Положение Союз, члены Союза руководствуются законодательством и нормативными правовыми актами Российской Федерации