

ПРОТОКОЛ
от «05» февраля 2020 года № 705
заседания Совета Союза «Саморегулируемая организация «Межрегиональный
альянс строителей» (далее - Союз «СРО «МАС» или Союз)

Основание созыва – решение Председателя Совета Союза «СРО «МАС» Ванжи В.В. (согласно п. 8.7. Устава Союза «СРО «МАС»).

Место проведения заседания - Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Монтажников, д. 1/4, оф. 408.

Проводил заседание Совета Союза «СРО «МАС» – Председатель Совета Союза «СРО «МАС» Ванжа В.В.

Из 9 членов Совета Союза «СРО «МАС» присутствовали 7:

1. Ванжа Владимир Владимирович - Председатель Совета;
2. Кирьянов Андрей Васильевич (ООО «МРС»);
3. Икономиди Виктор Юрьевич (ООО «Первая Строительная Компания»);
4. Бобылев Егор Николаевич (ООО «Энергия»);
5. Булыгин Сергей Михайлович (ООО «Кубань Строй»);
6. Бондаренко Тарас Александрович;
7. Канданов Денис Адольфович.

На заседании Совета Союза «СРО «МАС» присутствовали без права голосования следующие лица:

1. Ребрищев Игорь Николаевич – Директор Союза «СРО «МАС»;
2. Горбатко Наталья Сергеевна – Секретарь заседания Совета Союза «СРО «МАС».

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Совета Союза «СРО «МАС», который сообщил, что 7 из 9 членов Совета Союза «СРО «МАС» участвуют в заседании, заседание Совета Союза «СРО «МАС» правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Председатель Совета Союза «СРО «МАС» объявил заседание Совета Союза «СРО «МАС» открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Совета Союза «СРО «МАС», который предложил утвердить повестку дня из 1 вопроса.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня из 1 вопроса.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении вопроса по зачету средств компенсационного фонда в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «СРО «МАС» и возможности возврата средств самостоятельно уплаченных в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «СРО «МАС».

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ «О рассмотрении вопроса по зачету средств компенсационного фонда в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «СРО «МАС» и возможности возврата средств самостоятельно уплаченных в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «СРО «МАС»

СЛУШАЛИ: Директора Союза «СРО «МАС» Ребрищева И.Н., который сообщил, что в Союз от Общества с ограниченной ответственностью «Чистый район» (ИНН 2368002383), далее -

ООО «Чистый район», поступило Заявление о зачете средств компенсационного фонда в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «СРО «МАС» и возврате самостоятельно уплаченных средств в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «СРО «МАС» исх. № 9 от 04.02.2020 г. (вх. № 0044 от 05.02.2020 г.).

Ребрищев Игорь Николаевич пояснил, что 25.09.2019 г. в Союз «СРО «МАС» поступили денежные средства в размере 300 000,00 (триста тысяч) рублей 00 копеек от Ассоциации «Первое Строительное Объединение» (ИНН 7842290871), далее - Ассоциация «ПСО», в качестве взноса в компенсационный фонд на основании решения Арбитражного суда Ростовской области от 18.01.2018 г. по делу №А53-28767/2017 за ООО «Чистый район».

Согласно части 9 статьи 3.3. Федерального закона от 29 декабря 2004 г. №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее - Закон №191-ФЗ) саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство и соответствующих требованиям, установленным частью 3 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ) на основании заявлений своих членов не позднее 01.07.2017 года была обязана сформировать компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с частью 12 статьи 55.16 ГрК РФ, а в случаях, установленных частью 4 статьи 55.4 ГрК РФ, - компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 13 статьи 55.16 ГрК РФ.

В случае, если член саморегулируемой организации до 01.07.2017 года не определился с необходимостью принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, то после 01.07.2017 он не может воспользоваться остатком от ранее внесенного взноса и должен уплатить взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на общих основаниях руководствуясь положением части 5 статьи 55.8 ГрК РФ.

Следует отметить, что вышеуказанные денежные средства поступили от Ассоциации «ПСО» на специальный банковский счет Союза «СРО «МАС» предназначенный для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза «СРО «МАС», в назначении платежа указывается, что данные денежные средства перечисляются в качестве взноса в «компенсационный фонд». Указанные факты свидетельствуют о том, что ООО «Чистый район» до 01.07.2017 года не воспользовалось правом распределения взноса уплаченного в компенсационный фонд Ассоциация «ПСО» между компенсационным фондом возмещения вреда и компенсационным фондом обеспечения договорных обязательств.

Таким образом, использование ООО «Чистый район» нераспределенного остатка, поступившего от Ассоциации «ПСО» на специальный банковский счет Союза «СРО «МАС» предназначенный для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда в размере 200 000,00 (двести тысяч) рублей 00 копеек после 01.07.2017 года законодательством о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях не предусмотрено.

Аналогичной позиции придерживается орган надзора за Саморегулируемыми организациями - Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (письмо прилагается).

Ставится на голосование вопрос о возможности зачета нераспределенного остатка, поступившего от Ассоциации «ПСО» в качестве взноса ООО «Чистый район» в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «СРО «МАС» и возможности возврата средств самостоятельно уплаченных ООО «Чистый район» в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «СРО «МАС».

РЕШИЛИ:

Отказать в зачете денежных средств поступивших на специальный банковский счет Союза «СРО «МАС», предназначенный для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза «СРО «МАС», от Ассоциации «ПСО» на основании решения Арбитражного суда Ростовской области от 18.01.2018 г. по делу №А53-28767/2017, в качестве взноса ООО «Чистый

район» в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «СРО «МАС» в размере: 200 000,00 (двести тысяч) рублей 00 копеек.

Отказать в возврате денежных средств оплаченных ООО «Чистый район» в качестве взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «СРО «МАС» в размере: 200 000,00 (двести тысяч) рублей 00 копеек.

Рекомендовать Директору Союза «СРО «МАС» провести необходимые мероприятия, в целях соблюдения требований внутренних документов Союза «СРО «МАС».

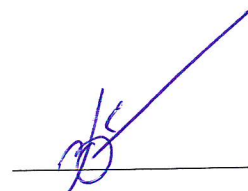
Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Повестка дня исчерпана. Заседание закрыто.

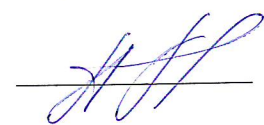
Председатель Совета Союза «СРО «МАС»:

Ванжа Владимир Владимирович



Секретарь заседания Совета Союза «СРО «МАС»:

Горбатко Наталья Сергеевна



Итого и скреплено печатью на
3 листах

Председатель Совета Союза «СРО «МАС»

В.В. Ванджа

