

ПРОТОКОЛ
от «14» декабря 2023 года № 31
заседания Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «МАС» - Саморегулируемая организация
«Межрегиональный альянс строителей» (далее Союз «СРО «МАС» или Союз)

Основание для проведения заседания Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «МАС» - п. 4.3. ст. 4 Положения о специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия.

Место проведения заседания Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «МАС» - Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Ялтинская, д.39, этаж 4.

Заседание Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «МАС» проводится в открытой форме.

Проводит заседание Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «МАС» – Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «МАС» Пелькин С.А.

Из 3 членов Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «МАС» присутствовали 3:

Пелькин Станислав Александрович - Председатель Дисциплинарной комиссии.

Члены комиссии: Лысенко Эдуард Артурович; Дегтярева Ануш Захаровна.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «МАС», который сообщил, что 3 из 3 членов Дисциплинарной комиссии участвуют в заседании, заседание Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «МАС» правомочно принимать решения по вопросам повестки дня. Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «МАС» объявил заседание Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «МАС» открытым.

РАССМОТРЕНИЕ ПРОЦЕДУРНЫХ ВОПРОСОВ

Об избрании секретаря заседания Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «МАС»:

СЛУШАЛИ: Председателя Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «МАС», который предложил избрать секретарем заседания Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «МАС» Дегтяреву А.З.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Избрать секретарем заседания Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «МАС» Дегтяреву А.З.

На заседании присутствовали: Генеральный директор ООО «Альтернатива» (ИНН 2312183459) – Ковальчук Наталья Алексеевна. Остальные члены Союза «СРО «МАС», вызванные на заседание Дисциплинарной комиссии, не явились, о дате, времени и месте проведения уведомлены надлежащим образом.

О ПОВЕСТКЕ

СЛУШАЛИ: Председателя Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «МАС», который предложил утвердить повестку дня из 3 (трех) вопросов.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня из 3 (трех) вопросов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении членом Союза выявленных нарушений в установленные сроки.
2. О рассмотрении вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в виде предупреждения.
3. О рассмотрении вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ «О рассмотрении вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении членом Союза выявленных нарушений в установленные сроки» **СЛУШАЛИ:** Председателя Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «МАС» Пелькина С.А., который доложил присутствующим, что на основании Акта проверки №1825-Вп/Д-2023-АОДО от 14.07.2023 г. поступившего от специалиста контрольного комитета Демидовой П.В. были выявлены нарушения ООО «Альтернатива» (ИНН 2312183459) действующего законодательства о градостроительной деятельности и условий членства в Союзе (Превышение фактического совокупного

размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным ООО «Альтернатива» с использованием конкурентных способов заключения договоров (в том числе закупки у единственного поставщика, в случае признания определения поставщика (подрядчика, исполнителя) несостоявшимся в соответствии с Законом №44-ФЗ), предельному размеру обязательств, исходя из которого ООО «Альтернатива» был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «СРО «МАС»).

ВЫСТУПИЛ: Ковальчук Н.А., которая проинформировала членов дисциплинарной комиссии Союза, что не согласна с применением в отношении ООО «Альтернатива» мер дисциплинарного воздействия, в связи с тем, что договор (контракт) №081850000823002010 заключен ООО «Альтернатива» с Администрацией Новодеревянковского сельского поселения Каневского района, не конкурентным способом, а производилась закупка у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя). Таким образом, вышеуказанный договор (контракт) не должен был включаться в расчет фактического совокупного размера обязательств при проведении проверки Союза «СРО «МАС».

ВЫСТУПИЛ: Председатель дисциплинарной комиссии Союза «СРО «МАС», который на основании имеющихся, вышеуказанных документов поставил на голосование вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении членом Союза выявленных нарушений в установленные сроки, к следующим членам Союза «СРО «МАС»:

№ п/п	Наименование члена Союза	ИНН	Срок устранения нарушений
1.	ООО «Альтернатива»	2312183459	до 12 января 2024 г.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет.
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Применить меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении членом Союза выявленных нарушений в установленные сроки, к следующим членам Союза «СРО «МАС»:

№ п/п	Наименование члена Союза	ИНН	Срок устранения нарушений
1.	ООО «Альтернатива»	2312183459	до 12 января 2024 г.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ «О рассмотрении вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в виде предупреждения» **СЛУШАЛИ:** Председателя Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «МАС» Пелькина С.А., который доложил присутствующим, что в Дисциплинарную комиссию поступили сведения о нарушениях членами Союза требований градостроительного законодательства РФ, требований внутренних документов Союза «СРО «МАС», выявленных в ходе плановых проверок, проведенных Контрольным комитетом Союза (служебная записка №33/2-П/2023 от 14.11.2023г.).

В результате исследования членами Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «МАС» выявленных Контрольным комитетом нарушений, Председателем Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «МАС» предложено применить меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения об устранении нарушений, к следующим членам Союза «СРО «МАС»:

№ п/п	Наименование члена Союза	ИНН	Срок устранения нарушений
1.	ИП Шаповалов В.В.	234106558598	до 12 января 2024г.
2.	ООО «ОСИПИ-ГРУПП»	2364019192	до 12 января 2024г.
3.	ООО «ГСГ»	2308283563	до 12 января 2024г.
4.	ИП Перевертайло А. В.	231295296170	до 12 января 2024г.
5.	ИП Голубев Н. Ф.	230101065721	до 12 января 2024г.
6.	ИП Чекуджан К.В.	231100417066	до 12 января 2024г.
7.	ООО «КубаньСтройГрупп»	2360010590	до 12 января 2024г.
8.	ООО «ГЕОСТРОЙПРОЕКТ»	2368011902	до 12 января 2024г.
9.	ООО «ГарантСтройСервис»	2301092993	до 12 января 2024г.
10.	ИП Кремнев В.В.	231293333324	до 12 января 2024г.
11.	ООО «Вектор»	2352055573	до 12 января 2024г.
12.	ООО «ЮГСТРОЙМАКС»	2311239557	до 12 января 2024г.
13.	ООО «Жилстройинжиниринг»	2320234234	до 12 января 2024г.
14.	ООО «ТКС»	2317081570	до 12 января 2024г.
15.	ООО СК «Славянка»	2304028107	до 12 января 2024г.
16.	ИП Агеев А. А.	231006481466	до 12 января 2024г.
17.	ИП Розовик А. А.	010511874541	до 12 января 2024г.
18.	ИП Верещагина Н. С.	740416506592	до 12 января 2024г.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет.
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Применить меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения об устранении нарушений к следующим членам Союза «СРО «МАС»:

№ п/п	Наименование члена Союза	ИНН	Срок устранения нарушений
1.	ИП Шаповалов В.В.	234106558598	до 12 января 2024г.
2.	ООО «ОСИПИ-ГРУПП»	2364019192	до 12 января 2024г.
3.	ООО «ГСГ»	2308283563	до 12 января 2024г.
4.	ИП Перевертайло А. В.	231295296170	до 12 января 2024г.
5.	ИП Голубев Н. Ф.	230101065721	до 12 января 2024г.
6.	ИП Чекуджан К.В.	231100417066	до 12 января 2024г.
7.	ООО «КубаньСтройГрупп»	2360010590	до 12 января 2024г.
8.	ООО «ГЕОСТРОЙПРОЕКТ»	2368011902	до 12 января 2024г.
9.	ООО «ГарантСтройСервис»	2301092993	до 12 января 2024г.
10.	ИП Кремнев В.В.	231293333324	до 12 января 2024г.
11.	ООО «Вектор»	2352055573	до 12 января 2024г.
12.	ООО «ЮГСТРОЙМАКС»	2311239557	до 12 января 2024г.
13.	ООО «Жилстройинжиниринг»	2320234234	до 12 января 2024г.
14.	ООО «ТКС»	2317081570	до 12 января 2024г.
15.	ООО СК «Славянка»	2304028107	до 12 января 2024г.
16.	ИП Агеев А. А.	231006481466	до 12 января 2024г.
17.	ИП Розовик А. А.	010511874541	до 12 января 2024г.
18.	ИП Верещагина Н. С.	740416506592	до 12 января 2024г.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ «О рассмотрении вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства» **СЛУШАЛИ:** Председателя Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «МАС» Пелькина С.А., который доложил присутствующим, что в Дисциплинарную комиссию поступили сведения о нарушениях членами Союза требований градостроительного законодательства РФ, требований внутренних документов Союза «СРО «МАС», выявленных в ходе плановых проверок, проведенных Контрольным комитетом Союза (Служебная записка №33/2-П/2023 от 14.11.2023г.).

В результате исследования членами Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «МАС» выявленных Контрольным комитетом нарушений, Председателем Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «МАС» предложено применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, к следующим членам Союза «СРО «МАС»:

№ п/п	Наименование члена Союза	ИНН	Срок, на который приостановлено право выполнения работ
1.	ИП Ибрагимов Т. Б.	071300430610	до 01 июня 2024г.
2.	ИП Велиготский В. В.	230910630104	до 01 июня 2024г.
3.	ООО «ФИРМА АМТ»	2309114631	до 01 июня 2024г.
4.	ООО «ДАРТ»	2364018992	до 01 июня 2024г.
5.	ООО «Строймонтаж»	0919001353	до 01 июня 2024г.
6.	ООО «Стройинвест-Групп»	2310174410	до 01 июня 2024г.
7.	ООО «СТРОЙМАСТЕР-23»	2311323745	до 01 июня 2024г.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет.
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

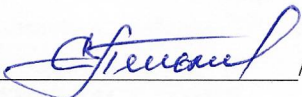
Применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства к следующим членам Союза «СРО «МАС»:

№ п/п	Наименование члена Союза	ИНН	Срок приостановления права выполнения работ
1.	ИП Ибрагимов Т. Б.	071300430610	до 01 июня 2024г.
2.	ИП Велиготский В. В.	230910630104	до 01 июня 2024г.
3.	ООО «ФИРМА АМТ»	2309114631	до 01 июня 2024г.

4.	ООО «ДАРТ»	2364018992	до 01 июня 2024г.
5.	ООО «Строймонтаж»	0919001353	до 01 июня 2024г.
6.	ООО «Стройинвест-Групп»	2310174410	до 01 июня 2024г.
7.	ООО «СТРОЙМАСТЕР-23»	2311323745	до 01 июня 2024г.

Также Председатель Дисциплинарной комиссии сообщил, что на дату проведения заседания Дисциплинарной комиссии устранили нарушения требований градостроительного законодательства РФ, требований внутренних документов Союза «СРО «МАС», следующие организации: **ИП Беруджаниян М.Д. ИНН 233203238591; ООО «Тесла» ИНН 2317072840; ООО «Эталон Строй» ИНН 2320208851**, что является основанием для принятия решения об отказе в применении к члену Союза «СРО «МАС» мер дисциплинарного воздействия.

Повестка дня исчерпана. Заседание окончено.

Председатель  /С.А. Пелькин/

Секретарь  /А.З. Дегтярева/