

ПРОТОКОЛ № 1352

заседания Совета Союза «Саморегулируемая организация «Межрегиональный альянс строителей» (далее - Союз «СРО «МАС» или Союз)

Дата проведения заседания: «24» ноября 2025 г.

Основание созыва - решение Председателя Совета Союза «СРО «МАС» Заднепровского И.В. (согласно п. 8.7. Устава Союза «СРО «МАС»).

Форма проведения заседания: заочное голосование (методом опроса с использованием системы коммуникации в виде мессенджера).

Место подведения итогов голосования - Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Ялтинская 39, этаж 4.

Дата и время начала заочного голосования (опроса): «24» ноября 2025 г. с 09 час. 45 мин. по 09 час. 53 мин.

Дата и время окончания проведения заочного голосования (опроса): «24» ноября 2025 г. в 13 час. 00 мин.

Дата составления протокола: «24» ноября 2025 г.

В опросе принимали участие следующие члены Совета Союза «СРО «МАС»:

1. Даценко Денис Владимирович;
2. Жуков Александр Сергеевич;
3. Поликарпов Александр Сергеевич;
4. Керопов Баграт Артемович.

Подсчет голосов проведен секретарем заседания Козодеровой И.А.

Заочное голосование считается правомочным, так как в опросе приняли участие *четверо из пяти* членов Совета Союза «СРО «МАС».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О прекращении членства в Союзе «СРО «МАС» в порядке перехода в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации по месту своей регистрации.

2. О перечислении взноса в компенсационный фонд возмещения вреда индивидуального предпринимателя, юридического лица, прекративших членство в Союзе «СРО «МАС», на специальный банковский счет в соответствии с частью 10 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. О перечислении взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств индивидуального предпринимателя, юридического лица, прекративших членство в Союзе «СРО «МАС», на специальный банковский счет в соответствии с частью 10 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. О направлении сведений для внесения изменений в реестр саморегулируемых организаций.

5. О выплате из компенсационного фонда возмещения вреда Союзу «СРО «МАС» по делу № А32-59644/2024.

6. О кассационном обжаловании судебных актов по делу № А32-59644/2024.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ «О прекращении членства в Союзе «СРО «МАС» в порядке перехода в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации по месту своей регистрации».

Итоги голосования:

«За» - 4 голоса. «Против» - нет. «Воздержался» - нет.

Решение принято.

РЕШИЛИ:

В связи с поступлением в Союз «СРО «МАС» уведомления о переходе в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации по месту регистрации, на основании пп. 7 п. 6.1. гл. 6 Положения о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов, прекратить членство в Союзе «СРО «МАС» следующей организации:

1. ООО «Оксиген» (ИНН 0105008744).

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ «О перечислении взноса в компенсационный фонд возмещения вреда индивидуального предпринимателя, юридического лица, прекративших членство в Союзе «СРО «МАС», на специальный банковский счет в соответствии с частью 10 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

Итоги голосования:

«За» - 4 голоса. «Против» - нет. «Воздержался» - нет.

Решение принято.

РЕШИЛИ:

При условии поступления в Союз «СРО «МАС» Заявления о перечислении ранее внесенного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза «СРО «МАС», в саморегулируемую организацию, основанную на членстве лиц, осуществляющих строительство - Союз «РОСА» (далее - Заявления) на основании пп. 4.1.8 п. 4.1. гл. 4 Положения о компенсационном фонде возмещения вреда, в том числе способы и правила размещения и инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда и ч. 10 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, перечислить в Союз «РОСА» взносы в компенсационный фонд возмещения вреда следующей организации:

1. ООО «Оксиген» (ИНН 0105008744).

Поручить Директору Союза «СРО «МАС» произвести весь комплекс мероприятий по перечислению вышеуказанных денежных средств со специального банковского счета Союза, предназначенного для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда по реквизитам, указанным в Заявлениях.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ «О перечислении взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств индивидуального предпринимателя, юридического лица, прекративших членство в Союзе «СРО «МАС», на специальный банковский счет в соответствии с частью 10 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

Итоги голосования:

«За» - 4 голоса. «Против» - нет. «Воздержался» - нет.

Решение принято.

РЕШИЛИ:

При условии поступления в Союз «СРО «МАС» Заявления о перечислении ранее внесенного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «СРО «МАС», в саморегулируемую организацию, основанную на членстве лиц, осуществляющих строительство - Союз «РОСА» (далее - Заявления) на основании пп. 4.1.7 п. 4.1. гл. 4 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, в том числе способы и правила размещения и инвестирования средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств и ч. 10 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, перечислить в Союз «РОСА» взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств следующей организации:

1. ООО «Оксиген» (ИНН 0105008744).

Поручить Директору Союза «СРО «МАС» произвести весь комплекс мероприятий по перечислению вышеуказанных денежных средств со специального банковского счета Союза, предназначенного для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств по реквизитам, указанным в Заявлениях.

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ «О направлении сведений для внесения изменений в реестр саморегулируемых организаций».

Итоги голосования:

«За» - 4 голоса. «Против» - нет. «Воздержался» - нет.

Решение принято.

РЕШИЛИ:

В связи с изменением персональных данных члена Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «МАС» - Горбачевой А.А., направить в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору соответствующие сведения для внесения изменений в реестр саморегулируемых организаций в отношении Союза «СРО «МАС».

Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Директора Союза «СРО «МАС» Ребрищева И.Н.

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ «О выплате из компенсационного фонда возмещения вреда Союза «СРО «МАС» по делу № А32-59644/2024».

Итоги голосования:

«За» - 4 голоса. «Против» - нет. «Воздержался» - нет.

Решение принято.

РЕШИЛИ:

На основании вступившего в силу решения суда по делу № А32-59644/2024, согласно которому солидарно с Союза «СРО «МАС», ООО «Главспецстрой» (ОГРН/ИНН 1132311000579/2311153500) взысканы в пользу ФКР Москвы (ОГРН/ИНН 1157700003230/7701090559) денежные средства в размере: 296 168 рублей 20 копеек (а именно: ущерб в размере 278 028 руб. 72 коп., расходы по оплате государственной пошлины в размере 18 139 руб. 48 коп.) в связи с ненадлежащим исполнением ООО «Главспецстрой» обязательств по договору строительного подряда № ПКР-000093-17 от 31.05.2017 года на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в соответствии с п.3 ч. 4 ст. 55.16, со ст. 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением о компенсационном фонде возмещения вреда, в том числе способы и правила размещения и инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда, утвержденном в Союзе «СРО «МАС», осуществить выплату Фонду Капитального Ремонта Многоквартирных Домов Города Москвы (ОГРН/ИНН 1157700003230/7701090559) из компенсационного фонда возмещения вреда Союза «СРО «МАС» в размере: 296 168 (двести девяносто шесть тысяч сто шестьдесят восемь) рублей 20 (двадцать) копеек в целях возмещения вреда, причиненного при проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.

ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ «О кассационном обжаловании судебных актов по делу № А32-59644/2024».

Итоги голосования:

«За» - 4 голоса. «Против» - нет. «Воздержался» - нет.

Решение принято.

РЕШИЛИ:

Поручить Директору Союза «СРО «МАС» Ребрищеву И.Н. обжаловать в кассационном порядке решение Арбитражного суда Краснодарского края по делу № А32-59644/2024 от 03 июля 2025 года, постановление Пятнадцатого арбитражного апелляционного суда по делу № А32-59644/2024 (15АП-10640/2025) от 20 октября 2025 года.

Секретарь заседания Союза «СРО «МАС»

Козодерова Ирина Андреевна